

Für eine von der GEMEINDE ERRICHTETE SIEDLUNG

SIEDLUNGSUNION BETR.
Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft
1220 Wien, Mergenthalerplatz 10
HG Wien, FN 93407p - UID ATU46222706

Tel: 203 12 46-Dw

Verr.Nr.:
ENTGELTFESTSETZUNG ZUM 1.09.2011
Objekt 1220, SIEDLUNG AN DER MARANGASSE

Wien, im August 2011

Nutzfläche:

Sehr geehrter Herr

Für die Kategoriemieten nach Mietrechtsgesetz ist eine Indexanpassung vorgesehen. Diese ist nun mit dem Index April 2011 eingetreten und wird ab 1. September 2011 vorgeschrieben. Daher erhöht sich die Position Hauptmietzins in Ihrer Vorschreibung um +5,39%. Auch die Verwaltungspauschale wird in gleichem Ausmaß angehoben.

Die bereits übermittelten Zahlscheine betrachten Sie bitte als hinfällig. Sollten Sie noch keinen Einziehungsauftrag für Ihre Miete bei Ihrem Geldinstitut abgegeben haben, ersuchen wir Sie, einen solchen, in Ihrem Interesse, abzugeben. Gleichzeitig weisen wir darauf hin, dass Sie für die rechtzeitige und der Höhe nach richtigen Mietenzahlung Vorsorge treffen mögen.

Für eventuelle Rückfragen steht Ihnen die Buchhaltung gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Gemeinn. Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft
"SIEDLUNGSUNION"
Ingrid Schubert e.h. Bernhard Wolf e.h.

WIRD MONATLICH AB 1.9.2011

	steuerfrei	Basis USt 10%	Basis USt 20%	Betrag
Hauptmietzins gem. MRG		54,00		54,00
Verwaltung		13,54		13,54
Betriebskosten		56,00		56,00
Müllgebühr I		9,87		9,87
	-----		-----	
USt-Basis/USt		133,41		13,34
	=====		=====	
ENTGELT AB 1.09.2011				EUR 146,75

NUR € 146,75 bezahlt! MIETE

DIE SIEDLER ZAHLEN AN NUTZUNGSENTGELT
BEREITS EIN VIELFACHES HEUTE!

MORGEN: NOCHMAL'S VERVIERFACHUNG!